

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MANG YANG
Số: 156/TB-THADS Mang Yang, ngày 27 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 13/2022/QĐST-DS ngày 23 tháng 3 năm 2022 của
Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 76/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm
2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia
Lai;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng
11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 260/2025/186
ngày 14 tháng 02 năm 2025 của Công ty TNHH thẩm định giá NoVa;
Căn cứ thông báo số: 146/TB-THADS ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản của Công ty
đấu giá hợp danh PGL;
Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai
lựa chọn: Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL
Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành (Gian phòng tầng 1), phường Hoa Lư, thành
phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác
gắn liền với đất số BL190708, thửa đất số 44, tờ bản đồ số 09, diện tích 16490m²
đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến tháng 8/2062. Được Ủy ban nhân dân
huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai; cấp ngày 02/10/2012. Mang tên ông Hồ Sỹ Tiên và

bà Mạc Thị Thơm – Địa chỉ thửa đất: Thôn Nhơn Tân, xã Đăk Ta Ley, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Bà Mạc Thị Thơm thay đổi CMND nay đính chính lại thành số 231155680. Theo hồ sơ số 984/BN-HS./.

Qua kiểm tra đo đạc hiện trạng diện tích đất thực tế tại thửa đất số 44, tờ bản đồ số 09 có diện tích 13480 m² có sự chênh lệch so với diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL190708 được Ủy ban nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai cấp ngày 02/10/2012. Diện tích thiếu là 3010m².

Thành phần kê biên thống nhất kê biên diện tích thực tế là 13480 m².

Diện tích đất có tứ cận như sau:

+ Phía Đông giáp một phần đường đất và thửa đất số 57 có chiều dài 9,99m + 24m + 8,75m + 26,91m + 40,68m + 38,04m + 16,19m.

+ Phía Tây giáp rãnh nước có chiều dài 6,67m + 17,70m + 24,18m + 8,29m + 12,28m + 14,28m.

+ Phía Nam giáp suối cạn có chiều dài 87,47m + 33,89m + 21,50m

+ Phía Bắc giáp thửa đất số 37 có chiều dài 14,63m + 23,38m + 15,43m + 27,10m + 17,59m.

Vậy, thông báo để đương sự và tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Mang Yang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Tiến Ngọc